

26.04.2024
Sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym

Projekt

z dnia 26 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

Anna Mikucka-Siwiec

Radca prawny

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WAŁCZ**

z dnia 28 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Miejskiej
Wałcz**

Na podstawie § 6 uchwały Nr VI/SXLVI/262/14 Rady Miasta Wałcz z dnia 18 marca 2014 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Miejskiej Wałcz (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 1754, z 2017 r. poz. 2235, z 2019 r. poz. 1682 i poz. 5272), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego niżej wymienionych nieruchomości gruntowych:

- 1) działka Nr 5661/43 o powierzchni 3468 m², opisana w Księdze wieczystej KO1W/00033842/8, położona w Wałczu przy ul. Kołobrzeskiej;
- 2) działka Nr 5661/44 o powierzchni 3500 m², opisana w Księdze wieczystej KO1W/00033842/8, położona w Wałczu przy ul. Kołobrzeskiej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy
Miejskiej Wałcz

W związku z zamiarem sprzedaży dwóch nieruchomości - działki oznaczone numerami geodezyjnymi 5661/43 i 5661/44 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, koniecznym jest podjęcie przez Radę Miasta Wałcz stosownej uchwały, ponieważ wartość każdej z ww. działek przekracza kwotę 200.000,00 zł.

Ww. działki zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz dla terenu położonego pomiędzy ulicami Kołobrzeską i Nowomiejską - Uchwała nr IV/sXLIII340I06 Rady Miasta w Wałczu z dnia 17 października 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ulicami Kołobrzeską i Nowomiejską w mieście Wałcz (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr I 15 poz.2226 z 08.12.2006r.) znajdują się na terenie oznaczonym symbolem Um - teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej.


BURMISTRZ MIASTA
Maciej Żebrowski

