

**UCHWAŁA NR IX / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_/24  
RADY MIASTA WAŁCZ**

**RADCA PRAWNY**  
*Michał Teresienko*  
Bd. 1437

**z dnia ... ..... 2024 r.**

**w sprawie załatwienia wniosku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 242 § 1 oraz art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) uchwała się, co następuje:

§1. Wniosek mieszkańców z dnia 15 lipca 2024 r. o ponowne rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ulic Orlej, Pocztowej i Sądowej, jego naprawę oraz konsultacje załatwia się w sposób odmowny.

§2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miasta Wałcz do przesłania wnioskodawcy uchwały wraz z uzasadnieniem.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 15 lipca 2024 r. mieszkańcy zwrócili się o ponowne rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ulic Orlej, Pocztovej i Sądowej, jego naprawę oraz konsultacje z mieszkańcami.

Zdaniem wnioskodawców sposób zaplanowania uchwały jako tereny publiczne godzi w ich prawo własności. Wnioskodawcy podkreślają, że tereny te stanowią ich własność i nie są przeznaczone do sprzedaży. Wnioskodawcy wskazali również, że miasto Wałcz posiada wiele terenów, gdzie może rozwijać podobną infrastrukturę, np. Skwer Kaszewskiego, była przystań żeglarską przy ulicy Bydgoskiej oraz niezliczone tereny przy Dolnym Mieście - bez potrzeby ingerencji w fundamentalne prawa jego obywateli.

Wniosek był przedmiotem omówienia na posiedzeniu Komisji, Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Wałcz w dniu 1 sierpnia 2024 r. W posiedzeniu uczestniczyli mieszkańcy Wałcza, w tym wnioskodawcy, którym udzielono głosu. Wnioskodawcy wskazywali na argumenty merytoryczne, mające wg nich świadczyć o braku zasadności podejmowania uchwały w tym kształcie.

Jakkolwiek Komisja przyjęła wyjaśnienia, pozostawała związana treścią wniosku, którym żądano ponownego rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ulic Orlej, Pocztovej i Sądowej, jego naprawę oraz konsultacje z mieszkańcami. Procedura uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego została szczegółowo określona w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), a w szczególności w jej art. 17. I tak, np. zgodnie z art. 17 pkt 1 pkt 1, 2, 9, 13 i 14 ww. ustawy - Wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego kolejno ogłasza w sposób określony w art. 8h ust. 1 o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, określając sposoby i miejsce składania wniosków do projektu planu miejscowego oraz termin ich składania, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia ogłoszenia; zawiadamia o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu miejscowego, określając termin składania wniosków do projektu planu miejscowego, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia zawiadomienia; wprowadza zmiany do projektu planu miejscowego wynikające z a) uzyskanych opinii, b) dokonanych uzgodnień; przeprowadza konsultacje społeczne, a następnie wprowadza zmiany do projektu planu miejscowego wynikające z tych konsultacji; przedstawia radzie gminy projekt planu miejscowego wraz z raportem, o którym mowa w art. 8k ust. 2.

Jak dotychczas Burmistrz Miasta Wałcz nie przedstawił radzie gminy projektu planu miejscowego. Rada Miasta Wałcz rozpatrzy wszelkie uwagi dopiero wraz z ich przedłożeniem. Zgodnie z § 38 pkt 3 Statutu Miasta Wałcz - porządek obrad obejmuje w szczególności rozpatrzenie projektów uchwał i głosowanie nad uchwałami. Zatem rozpatrzenie projektów uchwał poprzedza głosowanie nad uchwałami. W tym wymiarze żądanie wnioskodawców należy ocenić co najmniej jako przedwczesne. Jak dotychczas wszelkie czynności planistyczne wykonał bowiem Burmistrz w ramach posiadanych kompetencji. Rada Miasta Wałcz nie mogła zatem spełnić żądania wnioskodawców ponownego rozpatrzenia projektu uchwały, skoro jak dotąd nie rozpatrzyła go wcale. Zdaniem Komisji już tylko ten fakt przesądza o konieczności załatwienia wniosku w sposób odmowny. Przy czym zastrzega się, że nie stanowi to wypowiedzi merytorycznej co do kształtu kwestionowanego planu. Czas na taką ocenę nadejdzie wraz z rozpatrywaniem projektu uchwały.

Rada przyjęła ustalenia Komisji jako własne.

Na podstawie art.238 w związku z art. 247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej „k.p.a.” zawiadomienie o odmownym załatwieniu wniosku winno zawierać pouczenie o treści art.239 k.p.a.

Zgodnie z art.239 § 1 k.p.a. - w przypadku gdy wniosek, w wyniku jego rozpatrzenia, został uznany za bezzasadny i jego bezzasadność wykazano w odpowiedzi na wniosek, a wnioskodawca ponowił wniosek bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jego rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania wnioskodawcy.

Zgodnie z art. 246 § 1 k.p.a. wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 VIII Skargi i wnioski k.p.a.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest konieczne oraz w pełni uzasadnione pod względem faktycznym i prawnym.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Komisji Skarg, Wpisów i Petycji  
Rady Miasta Warszawy  
*Magdalena Terefenko*