

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA WAŁCZ Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

W okresie od 1 do 28 lutego 2025 r. Burmistrz Miasta, – jako organ – wydał 13 zarządzeń, w zakresie bieżącego kierowania miastem, m.in.:

1. w sprawie powołania Zespołu do spraw oceny wniosków złożonych w naborze wniosków o dotacje celowe na dofinansowanie zadań związanych z rozwojem rodzinnych ogrodów działkowych, przeznaczonych na budowę lub modernizację infrastruktury ogrodowej,
2. w sprawie nieodpłatnego nabycia w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Wałcz mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa,
3. w sprawie wyznaczenia miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej,
4. w sprawie powołania Komisji Konkursowej do oceny ofert w ramach otwartego konkursu nr MOPSOW-01/25 na realizację zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej usługi opieki wytnieniowej w Gminie Miejskiej Wałcz w ramach Programu Opieka Wytchnieniowa dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025,
5. w sprawie nieodpłatnego przekazania środków trwałych – defibrylatorów AED,
6. w sprawie powołania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Wałczu na lata 2025-2029,
7. w sprawie końcowego ogłoszenia wyników naboru wniosków o dotacje celowe na dofinansowanie zadań związanych z rozwojem rodzinnych ogrodów działkowych, przeznaczonych na budowę lub modernizację infrastruktury ogrodowej,
8. w sprawie zmian budżetu Gminy Miejskiej Wałcz na 2025 rok,
9. w sprawie ustanowienia stawki indywidualnej dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Wałcz,
10. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty komunalne oddawane w dzierżawę,
11. w sprawie przyznania stypendiów sportowych na rok 2025,
12. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wybór realizatorów zadania publicznego z zakresu zdrowia publicznego,
13. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wybór realizatorów zadania publicznego z zakresu przeciwdziałania narkomanii w 2025 roku.

Ponadto, w poniżej wskazanych dniach podejmowałem m.in. takie działania, jak:

- 11.02.2025 r. - posiedzenie Kapituły Medalu „Za zasługi dla Miasta Wałcz”;
- 13.02.2025 r. - spotkanie z przedstawicielem zarządu nowego właściciela Albatros Aluminium;
- 17.02.2025 r. - udział w spotkaniu dotyczącym projektu FENIX;
- 18.02.2025 r. - spotkanie z Dyrektorem PKP Danielem Orzechowskim w sprawie remontu Wałeckiego Dworca,
- spotkanie z Panem Michałem Falkowskim z BGK w sprawie funduszy na inwestycje miejskie;
- 19.02.2025 r. - udział w naradzie podsumowującej działalność KP PSP w Wałczu;
- spotkanie z Twórcami Ziemi Wałeckiej;
- 20.02.2025 r. - udział w Zebraniu Związku Żołnierzy Wojska Polskiego;
- 21.02.2025 r. - spotkanie z przedstawicielami Banków Żywności oraz Panią Marszałek Anną Bańkowską;
- 25.02.2025 r. - spotkanie z przedstawicielem Enea Operator w sprawie przebudowy infrastruktury miejskiej;
- 27-28.02.2025 - udział w zjeździe WOKiSS.

WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Podpisano 44 umowy dzierżaw.
2. Ustalono i nadano 5 numerów porządkowych na nowo wybudowane budynki mieszkalne jednorodzinne.
3. W dniu 18.02.2025 r. podpisano umowę sprzedaży nieruchomości oznaczonej nr geod. 289/2, położonej przy ul. Brzozowej. Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu ograniczonego wyniosła 6.270,00 zł netto, po doliczeniu podatku vat 23%, cena sprzedaży brutto 7.712,10 zł.
4. W dniu 26.02.2025 r. podpisano umowę sprzedaży nieruchomości oznaczonej nr geod. 4112/3 oraz 5617/9 położonych przy ul. Kilińszczaków. Cena nieruchomości łącznie wyniosła 5.027,00 zł netto a po doliczeniu podatku Vat 23 %, cena sprzedaży brutto 6.183,21
5. W dniu 19.02.2025 r. podpisano umowę dot. zmiany wysokości udziałów (uregulowania stanu prawnego) w nieruchomości oznaczonej nr geod. 2841 położonej przy ul. Okulickiego 27.

GŁÓWNY SPECJALISTA DO SPRAW ARCHITEKTURY MIEJSKIEJ

1. Wydano 3 opinie na podstawie Uchwały VIII/LIX/489/22 z dn. 2022-09-27.
2. Wydano ogłoszenie odnośnie konsultacji społecznych w sprawie uchwały dotyczącej zasad i warunków sytuowania tablic reklamowych i urządzeń reklamowych na terenie Gminy Miejskiej.
3. Rozpoczęto konsultacje w formie badania ankietowego za pomocą platformy mMieszkaniec odnośnie tzw. „Uchwały krajobrazowej”.
4. Prowadzono prace z Zespołem Urbanistycznym nad planem miejscowym os. Olimpijskie – przygotowanie projektu planu miejscowego (załącznik graficzny).

WYDZIAŁ PLANOWANIA, GOSPODARKI KOMUNALNEJ I ŚRODOWISKA

1. W zakresie planowania przestrzennego:

- 1.1. Wydano 8 decyzji o warunkach zabudowy.
- 1.2. Wydano 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 1.3. Wszczęto 6 postępowań administracyjnych w zakresie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 1.4. Wydano 28 zaświadczeń o przeznaczeniu działki w aktualnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, wypisów i wyrysów z planu miejscowego.
- 1.5. Wystąpiono do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

2. W zakresie gospodarki odpadami komunalnymi:

- 2.1. Przyjęto, wpisano do systemu oraz zweryfikowano 129 szt. deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (deklaracja pierwsze i zmieniające);
- 2.2. Wysłano 6 szt. informacji z indywidualnym nr konta po złożeniu pierwszej deklaracji;
- 2.3. Odpowiedziano na 2 zapytania mailowe w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 2.4. Wystawiono 4 postanowienia o zawieszeniu postępowania w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi po zgonie głównego właściciela posesji;
- 2.5. Wystawiono 10 wezwań do złożenia deklaracji lub wyjaśnień przyczyny braku złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 2.6. Wysłano do MOPS pismo z odpowiedzią na pismo MOPS.AT.060.4/23[32] z dnia 6.09.2023 r., zgodnie z § 7 załącznika do uchwały nr VIII/XXI/193/20 Rady Miasta Wałcz z dnia 13 maja 2020 r. w sprawie przyjęcia „Miejskiego programu wsparcia

- mieszkańców w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi”, przesyłamy w załączniku potwierdzenie zestawienia osób w celu weryfikacji podanych danych z danymi wynikającymi ze złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 2.7. Wydano decyzję stwierdzającą wygaśnięcie zobowiązania z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 - 2.8. Wysłano 2 pisma do ZWiK Wałcz z zapytaniem na temat ilości zużytej wody w 62 lokalach mieszkalnych w celu przeprowadzenia czynności sprawdzających, co do poprawności złożonych w tut. urzędzie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 - 2.9. Gromadzono dane z odbiorów odpadów z kamer aut odbierających odpady zmieszane i selektywne od września 2021 r. w celu wszczęcia postępowania dla zabudowy mieszanej (udowodnienie odbioru odpadów komunalnych ul. Wilcza 50);
 - 2.10. Przeprowadzono 88 kontroli odbioru odpadów komunalnych oraz stanu estetycznego miejsc gromadzenia odpadów - uwagi dotyczyły w większości stanu porządkowego miejsc gromadzenia odpadów, które przesłano zarządcom /właścicielom nieruchomości;
 - 2.11. Przygotowano informację publiczną dotyczącą ilości odpadów komunalnych, kosztów związanych z gospodarowaniem odpadów komunalnych, które zostały odebrane z terenu Gminy Miejskiej Wałcz oraz wpływy z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w latach 2023 i 2024;
 - 2.12. wydano zaświadczenie o wpisie do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Wałcz;
 - 2.13. Wysłano 18 pism do właścicieli nieruchomości oraz zarządców w sprawie niepoprawnej segregacji odpadów komunalnych;
 - 2.14. Przyjęto i zaktualizowano 4 pisma do zmiany adresu do korespondencji.

3. W zakresie ochrony środowiska:

- 3.1. Przyjęto 2 wnioski o płatność w ramach programu „Czyste Powietrze” i przekazano do oceny przez Wojewódzki Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie;
- 3.2. Przyjęto 1 wniosek o płatność w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” – nabór II i złożono wniosek zbiorczy do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie o wypłatę środków dla Beneficjentów Końcowych;
- 3.3. Wszczęto dwa postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 3.4. Sporządzono ankietę dotyczącą VII aktualizacji Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych dla aglomeracji Wałcz;
- 3.5. Złożono do Państwowego Gospodarstwa Wodnego sprawozdanie roczne z Planu gospodarowania wodami;
- 3.6. Rozpatrzono 6 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew, które rosną na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i są usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, wydano jedno postanowienie o uzupełnieniu zgłoszenia;
- 3.7. Rozpatrzono 5 pism w sprawie przycięcia/wycięcia drzew, (Mieszkańcy, ROD, Konserwator Zabytków, Wody Polskie);
- 3.8. Skierowano wniosek do Starostwa Powiatowego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu Gminy Miejskiej Wałcz (koło placu zabaw ul. Chełmińska);
- 3.9. Zlecono wykonanie kontroli okresowej (dokonywanej rocznie) obiektów małej architektury;
- 3.10. Przeprowadzono oględziny placów zabaw i siłowni plenerowych, których administratorem jest Gmina Miejska Wałcz (w razie potrzeb zlecano bieżące naprawy do ZGK);
- 3.11. Zlecono usunięcie drzew zgodnie z decyzjami Starosty Wałeckiego i Zachodniopomorskiego Konserwatora zabytków w Szczecinie oraz przycięcie gałęzi koron drzew;

3.12. Zlecono zakup elementów zamiennych na place zabaw.

4. W zakresie gospodarki komunalnej:

- 4.1. Przygotowano uchwałę dot. nazwy skweru- Skwer Powojennych Osadników;
- 4.2. Przygotowano zapytanie ofertowe dot. wykonania tablicy z nazwą ww. skweru;
- 4.3. uzyskano zgodę od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykop próbny na Cmentarzu Wojennym, przed pochówkiem Żołnierza Polskiego
- 4.4. Podpisano umowę dotyczącą wywozu śmieci z Półwyspu Strączno na sezon 15.04.2025-15.10.2025 z Altvater Piła;
- 4.5. Zlecono remont chodnika na ul. Kościuszki 15-17;
- 4.6. Zgłoszono do Orange Polska SA. naprawę pokrywy studzienki telekomunikacyjnej znajdującej się na chodniku na ul. Kościuszki 15-17;
- 4.7. Przygotowano i zlecono jedno zbiorcze zlecenie na uzupełnieniu ubytków dróg masą asfaltową na zimno;
- 4.8. Przygotowano i zlecono jedno zbiorcze zlecenie na równanie nawierzchni dróg gruntowych;
- 4.9. Zlecono uprzątnięcie dzikiego wysypiska na Alei Zdobywców Wału Pomorskiego oraz na Półwyspie Strączno;
- 4.10. Zlecono wykonanie dodatkowego wpustu kanalizacyjnego na ul. Mazowieckiej;
- 4.11. Przyjęto 21 zgłoszeń dotyczących awarii oświetlenia, które zgłoszono do ENEA;
- 4.12. Przyjęto 8 zgłoszeń dotyczących awarii oświetlenia, które zgłoszono do Solserwis-konserwatora oświetlenia stanowiącego własność Gminy Miejskiej Wałcz;
- 4.13. Złożono reklamację do Optima Centrum Sp. z o. o. Sp. K, oprawy lampy.

WYDZIAŁ INWESTYCJI I REALIZACJI PROJEKTÓW (w zakresie zamówień publicznych)

I. POSTĘPOWANIA W TOKU

1. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zadania:

- Część 1: Budowa ul. Lipowej
- Część 2: Budowa ul. Wierzbowej
- Status: Zakończono przyjmowanie ofert / wniosków
- Data rozpoczęcia: 24-02-2025 14:55
- Data zakończenia: 04-03-2025 12:00
- Liczba ofert: 2
- Złożone oferty:
 - "Pro-Trans" Consulting – łączna wartość brutto: 145 140,00 zł
 - cena za część 1: 121 770,00 zł, cena za część 2: 23 370,00 zł

2. Budowa skrzyżowania ul. Moniuszki z ul. Nowomiejską oraz odcinka ul. Moniuszki do ul. Matejki

- Status: Zakończono przyjmowanie ofert / wniosków
- Data rozpoczęcia: 24-01-2025 10:31
- Data zakończenia: 07-02-2025 10:00
- Liczba ofert: 1
- Złożona oferta:
 - Hydro Projekt Patryk Sadkowski – 153 627,00 zł

II. POSTĘPOWANIA ZAKOŃCZONE

1. Nadzór inwestorski - Rozbudowa Żłobka Miejskiego w Wałczu (Program „Maluch + 2022-2029”)

- Status: Zakończono przyjmowanie ofert / wniosków (postępowanie unieważnione)
- Data rozpoczęcia: 24-01-2025 15:07
- Data zakończenia: 07-02-2025 11:00
- Liczba ofert: 4
- Złożone oferty:
 - Biuro Inżynieryjno-Inwestycyjne "OWAN" – 55 000,00 zł,
 - P.H.U. "DARO" Dariusz Czapla – 84 747,00 zł,
 - Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie "PROSTA-PROJEKT" – 105 780,00 zł,
 - Komplet Inwest Granops Prażanowski Sp.k. – 108 240,00 zł.
- Uwagi: Postępowanie unieważniono.

GABINET BURMISTRZA

1. Sprawy dotyczące sprzedaży napojów alkoholowych:
 - 1.1. Weryfikowano oświadczenia o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w 2024 r. wraz z poprawnością wniesionych opłat (I rata/jednorazowa),
 - 1.2. Wydano decyzje umarzające postępowanie dotyczące wygaszenia zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych – detal – 2 szt.,
 - 1.3. Wydano decyzję wygaszającą na sprzedaż napojów alkoholowych z urzędu – detal – 1 szt.
2. Sporządzono sprawozdanie do GUS za rok 2024 – dotyczące organizacji imprez masowych K-09.
3. Współorganizowano wydarzenia związane z obchodami 80. rocznicy przełamania Wału Pomorskiego – 12 lutego.
4. Prowadzono szereg działań przygotowawczych do organizacji Gali Liderów.
5. Prowadzono działania przygotowawcze do organizacji dnia Kobiet w Kinie Tęcza.
6. Zlecono opracowanie map miasta Wałcz.
7. Zamówiono gadżety promocyjne.
8. Prowadzono sprawy związane ze współpracą miast partnerskich – praca ciągła, m.in. organizacja miejsca do zakwaterowania u rodzin goszczących oraz miejsc do odbycia praktyki dla dwóch praktykantów z miasta partnerskiego Werne.

WYDZIAŁ SPRAW SPOŁECZNYCH

1. Przyznano:
 - 1.1. 12 Kart Dużej Rodziny;
 - 1.2. 23 Zachodniopomorskie Karty Seniora;
 - 1.3. 24 Ogólnopolskie Karty Seniora.
2. Odnotowano 6 interwencji w sprawach zwierząt.
3. Zawarta została jedna umowa adopcyjna bezdomnego zwierzęcia.

WYDZIAŁ EDUKACJI I USŁUG WSPÓLNYCH

1. Rozliczono dowozy dzieci z niepełnosprawnościami do placówek oświatowych: styczeń 2025 r. – 25 143,15 zł (OREW Wałcz, Niepubliczny Specjalny Punkt Przedszkolny „Tuptuś”, Przedszkole Niepubliczne „Elfik”, Punkt Przedszkolny Przedszkole Terapeutyczne „Logomotywa”, Szkoła Podstawowa nr 5 w Wałczu, WSCEiT w Starej Łubiance, ZPET w Bobrowie, SOSW dla Dzieci Niewidomych w Owińskach, SOSW w Suliszewie, SOSW w Jastrowiu).
2. Przekazano dotacje dla przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania przedszkolnego funkcjonujących na terenie miasta Wałcz luty 2025 r. – 670 905,94 zł.

3. Uzupełniono rejestr żłobków w zakresie danych dot. liczby dzieci w związku z realizacją ustawy z dnia 17 listopada 2021 r. o rodzinnym kapitale opiekuńczym – dane za styczeń 2025 r.
4. W Centralnej Aplikacji Statystycznej sporządzano sprawozdanie zbiorcze RKZ-4 Sprawozdanie z wykonywania zadań z zakresu opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 za 2024 rok”
5. Na bieżąco weryfikowane są aneksy do arkuszy organizacyjnych placówek oświatowych na rok szkolny 2024/2025.
6. Rozpoczęto rekrutację do klas pierwszych oraz oddziałów sportowych w szkołach podstawowych.
7. Rozpoczęto rekrutację do publicznych przedszkoli.
8. Wydano 2 decyzje w sprawie dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych pracowników.
9. Złożono wnioski na bony dla nauczycieli szkół w ramach programu „Laptop dla nauczyciela”.
10. Na bieżąco obsługiwano Rejestr Żłobków i Wykaz dziennych opiekunów.
11. Zapewniono bieżącą obsługę księgową i kadrową placówek oświatowych, żłobka i MOSiR-u.

KOMENDA STRAŻY MIEJSKIEJ

1. Zadania polegające na ochronie ładu i porządku w miejscach publicznych oraz estetycznego wyglądu obiektów i urządzeń użyteczności publicznej strażnicy miejscy interweniowali wydając zalecenia osobom, które były odpowiedzialne za utrzymanie ładu i porządku:
 - 1.1 Interwencje dotyczące utrzymania porządku i czystości – 59;
 - 1.2 Interwencje dotyczące ruchu drogowego – 34, ukarano mandatami karnymi 1 sprawcę wykroczenia na kwotę 800 zł;
 - 1.2. Interwencje dotyczące urządzeń użytku publicznego – 11, ukarano mandatami karnymi 3 sprawców na kwotę 700 zł;
 - 1.3. Interwencje dotyczące zwierząt – 6;
 - 1.4. Interwencje dotyczące bezdomnych – 6;
 - 1.5. Interwencje dotyczące spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych – 5;
 - 1.6. Asysty i wspólne kontrole z wydziałami UM i podmiotami zewnętrznymi – 61;
 - 1.7. Interwencje dotyczące kradzieży sklepowej – 3;
 - 1.8. Ujawnione przestępstwa – 1;
 - 1.9. Służby z KPP – 20.

W okresie od 1.02 do 28.02.2025 r. ukarano mandatami karnymi 4 sprawców wykroczenia na sumę 1500,00 złotych.

2. Strefa płatnego parkowania:
 - 2.1. wezwania wystawione – 34
 - 2.2. wezwania zapłacone – 29– 1 180 zł;
 - 2.3. abonament – 34 – 3225 zł;
 - 2.4. awarie parkomatów –14;
 - 2.5. pobór gotówki – 11– 15 299,20 zł;
 - 2.6. opłata moBilet – 477 - 883,91 zł;
 - 2.7. opłata Skycash – 456 – 838,33 zł;
 - 2.8. opłata kartą – 1 631,20 zł.

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej (48 szt.)

1. Wpis – 5 szt.,
2. Zmiana – 32 szt.,
3. Zawieszenie – 2 szt.,

4. Wznowienie – 3 szt.,
5. Likwidacja – 6 szt.

STANOWISKO DO SPRAW SPORTU

1. Wydano 69 decyzji w sprawie przyznania stypendiów sportowych na rok 2025.
2. Zlecono:
 - 2.1. Usługę wykonania bramy startowej Vento,
 - 2.2. Wykonanie skarpet promocyjnych z logo miasta Wałcz.
3. Dofinansowano:
 - 3.1. Transport reprezentacji Szkoły Podstawowej nr 1 na zawody sportowe do Stargardu – „¼ Finału Wojewódzkich Igrzysk Młodzieży Szkolnej w Koszykówece”.
4. Prowadzono współpracę z Zarządem Miejskiego Szkolnego Związku Sportowego w Wałczu dotyczącą pokrycia kosztów zakupu pucharów i dyplomów w rywalizacji szkół w ramach Igrzysk Dzieci i Igrzysk Młodzieży Szkolnej w roku kalendarzowym 2025.
5. Zorganizowano Galę Sportu, na której zostały wręczone wyróżnienia:
 - 5.1. współzawodnictwo,
 - 5.2. kółka olimpijskie,
 - 5.3. stypendia sportowe.
6. Zapewniono finansową obsługę Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz obiektów sportowych.
7. Przygotowano umowę wydarzenia „14.Wałcki Festiwal Biegowy 2025” oraz „Wałcki Trójkąt”.
8. Wypłacono dotacje w kwocie 180 000,00 zł na realizację zadań z zakresu sportu: podniesienie poziomu wyszkolenia drużyny seniorów w zakresie piłki nożnej na poziomie nie niższym niż koszalińska klasa okręgowa w roku 2025”.
9. Wypłacono dotacje w kwocie 424 500,00 zł na wspieranie/powierzenie realizacji zadań Miasta Wałcz w obszarach „Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej” rodzaj zadania: „Podniesienie poziomu wyszkolenia poprzez prowadzenie szkolenia dzieci i młodzieży, udział w zawodach i rozgrywkach sportowych w roku 2025”.

Z poważaniem
BURMISTRZ MIASTA

Maciej Żebrowski

Wałcz, dnia 11 marca 2025 r.

