

Projekt

z dnia 13 sierpnia 2025

Zatwierdzony przez

Piotr Sydor
Rada Prawny
Sz-982

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WAŁCZ**

z dnia 23 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Miejskiej
Wałcz**

Na podstawie § 6 uchwały Nr IX/VIII/68/24 Rady Miasta Wałcz z dnia 24 września 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Miejskiej Wałcz (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2024 r. poz. 4496) oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1080), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową składającą się z działek nr 5396/12 i 5396/4 o łącznej powierzchni 0,5526 ha, opisaną w Księdze wieczystej KO1W/00017607/1, położoną w Wałczu przy ul. Południowej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy
Miejskiej Wałcz

W związku z zamiarem sprzedaży nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr 5396/12 i 5396/4 o łącznej powierzchni 0,5526 ha, opisanej w Księdze wieczystej KO1W/00017607/1, położonej w Wałczu przy ul. Południowej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, koniecznym jest podjęcie przez Radę Miasta Wałcz stosownej uchwały, ponieważ wartość ww. nieruchomości przekracza kwotę 300.000,00 zł.

Ww. nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz (Uchwała NR VII/SLII/330/18 z dnia 26 czerwca 2018 r.) znajduje się na terenie oznaczonym symbolem P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.


BURMISTRZ MIASTA
Maciej Żebrowski



mWalcz - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 2000

