

Burmistrz Miasta Wałcz

PGKŚ.6722.2.2024

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH:

**PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA WAŁCZ W REJONIE
UL. GENERAŁA WŁADYSŁAWA ANDERSA – OSIEDLE**



Opracowanie:

- Październik - 2025 r. -



Spis treści:

	Strona
1. Wprowadzenie	3
1.1. Podstawa prawna opracowania	4
1.2. Przedmiot opracowania	5
2. Konsultacje społeczne	5
2.1. Ogłoszenie Burmistrza Miasta Wałcz o rozpoczęciu konsultacji społecznych	5
2.2. Sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych	7
3. Wyniki przeprowadzonych konsultacji społecznych	8

Spis załączników:

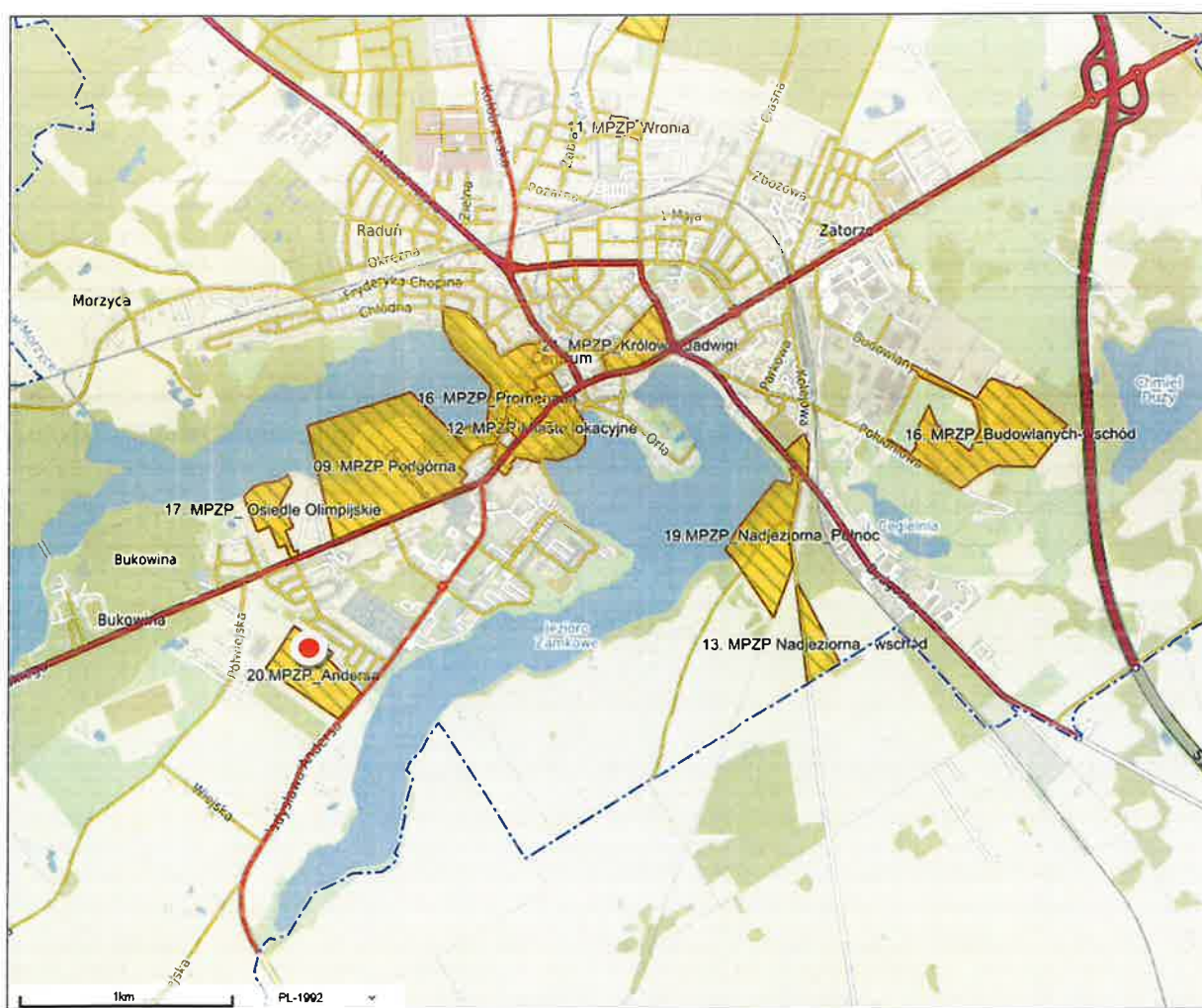
1. Publikacja Obwieszczenia Burmistrza Miasta Wałcz z dnia 15 lipca 2025 r. o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych w Gazecie Wasze Media nr 146/339 z dnia 16 lipca 2025 r. ISSN 2545-0484, strona nr 17.
2. Protokół z pełnionego w dniu 30 lipca 2025 r. dyżuru projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.
3. Protokół ze spotkania otwartego w dniu 6 sierpnia 2025 r.
4. Protokół z prowadzonego w dniu 19 sierpnia 2025 r. punktu konsultacyjnego.
5. Wykaz zgłoszonych uwag z propozycją ich rozpatrzenia oraz uzasadnieniem.



1. Wprowadzenie.

Przedmiotem przeprowadzonych w dniach 16 lipca – 22 sierpnia 2025 r. konsultacji społecznych był sporządzony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle (wraz z dokumentacją planistyczną, w tym - zgromadzoną w ramach prowadzonej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko) – do którego przystąpiono w związku z podjętą Uchwałą Nr VIII/LXXXIII/649/24 Rady Miasta Wałcz z dnia 27 lutego 2024 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

Rycina 1. Lokalizacja obszaru objętego opracowaniem.



Przeprowadzone konsultacje społeczne zapewniły i umożliwiły udział Społeczeństwu w procesach zarządzania publicznego w planowaniu przestrzennym. Przeprowadzone konsultacje społeczne miały na celu postawienie przez tut. organ pogłębionej diagnozy sytuacji i analizy potrzeb, w tym Mieszkańców, co w konsekwencji pozwoliło podjąć określone decyzje i uzyskać społeczny konsensus wokół proponowanych rozwiązań co z kolei zwiększa prawdopodobieństwo trwałości uchwalonych w dokumencie planistycznym rozwiązań i minimalizację społecznych konfliktów.



Konsultacje społeczne przeprowadzono:

- w sposób umożliwiający aktywny udział interesariuszy, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami;
- z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzania aktów planowania przestrzennego;
- z użyciem opracowanych w niespecjalistycznym języku informacji o sporządzanych aktach planowania przestrzennego, w szczególności wyjaśniających konsekwencje sporządzanych aktów planowania przestrzennego.

1.1. Podstawa prawna:

- art. 8e, art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.);
- art. 52 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688);
- art. 39-41, art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 2 i 3, art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112);
- w związku z Uchwałą Nr VIII/LXXXIII/649/24 Rady Miasta Wałcz z dnia 27 lutego 2024 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.



1.2. Przedmiot opracowania.

Raport stanowi podsumowanie przeprowadzonych przez Burmistrza Miasta Wałcz konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle oraz prowadzonej strategicznej ocenie oddziaływania ustaleń planu na środowisko, do którego sporządzenia przystąpiono w związku z podjętą Uchwałą Nr VIII/LXXXIII/649/24 Rady Miasta Wałcz z dnia 27 lutego 2024 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

2. Konsultacje społeczne.

Sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustalono w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy: po godzinach pracy; w miejscach przystosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

2.1. Ogłoszenie Burmistrza Miasta Wałcz o rozpoczęciu konsultacji społecznych.

Rycina 2.



**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA WAŁCZ
z dnia 15 lipca 2025 r.**

o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa - osiedle

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.); art. 39-41, art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w związku z Uchwałą Nr VIII/LXXXIII/649/24 Rady Miasta Wałcz z dnia 27 lutego 2024 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

z a w i a d a m i a m

o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle oraz o prowadzonej strategicznej ocenie oddziaływania ustaleń planu na środowisko.

Konsultacje społeczne będą prowadzone w terminie: 16 lipca - 22 sierpnia 2025 r. i obejmą:

1) zbieranie uwag do projektu planu w terminie: 16 lipca - 22 sierpnia 2025 r.,

Uwagi można składać na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego oraz na formularzu, którego wzór został określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Wzór formularza dostępny jest w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz (pok. nr 11) oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Wałcz: <http://www.bip.walcz.pl/> w zakładce: Zagospodarowanie przestrzenne / Formularze.

Uwagi należy składać na adres:

- Urząd Miasta Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz.
- e-mail: kontakt@umwalcz.pl.

- skrytka ePUAP: /4am3ot27ub/skrytka lub /4am3ot27ub/SkrytkaESP
- adres e-Doręczeń: AE:PL-69445-77314-GSICS-24

Składający uwagi, podaje swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą, oraz może podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

2) dyżur projektanta w dniu 30 lipca 2025 r., w godz.: 15:30-16:30 - w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz (sala nr 109),

3) spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu w dniu 06 sierpnia 2025 r. w godz.: 15:30 - 16:30, w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz (sala nr 109),

4) prowadzenie punktu konsultacyjnego w dniu 19 sierpnia 2025 r. w godz.: 15:30-16:30, w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz (sala nr 109).

Projekt planu oraz niezbędna dokumentacja planistyczna zostały udostępnione w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz, w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska (pok. nr 202) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Wałcz (zakładka: Zagospodarowanie Przestrzenne/Plany Zagospodarowania Przestrzennego/projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa - osiedle).

Uwagi do postępowania prowadzonego w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko mogą być składane w ww. terminie, na ww. adres, w formie pisemnej lub ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1725).

Uwagi złożone po upływie wyznaczonego terminu - pozostawia się bez rozpatrzenia. Organem właściwym do rozpatrywania uwag jest Burmistrz Miasta Wałcz.

Treść klauzuli informacyjnej Burmistrza Miasta Wałcz dotyczącej przetwarzania i ochrony danych osobowych przy sporządzaniu aktów planowania przestrzennego jest dostępna na stronie internetowej Urzędu Miasta Wałcz - Biuletyn Informacji Publicznej (zakładka: Zagospodarowanie przestrzenne / Klauzula RODO) oraz w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz.

Burmistrz Miasta Wałcz
Maciej Żebrowski

Burmistrz Miasta Wałcz działając na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.); art. 39-41, art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w związku z Uchwałą Nr VIII/LXXXIII/649/24 Rady Miasta Wałcz z dnia 27 lutego 2024 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława



Andersa – osiedle, obwieszczeniem z dnia 15 lipca 2025 r. – zawiadomił - o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle oraz o prowadzonej strategicznej ocenie oddziaływania ustaleń planu na środowisko.

Zgodnie z art. 8h ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), informację o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych ogłoszono w dniu 16 lipca 2025 r.:

- 1) przez publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. – Prawo prasowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 1914); to jest w gazecie Wasze Media nr 146/339 z dnia 16 lipca 2025 r. ISSN 2545-0484, strona nr 17. Gazeta ukazuje się w powiecie pilskim, czarnkowsko-trzcianeckim, chodzieskim, złotowskim, wałeckim (Załącznik nr 1),
- 2) przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz na Tablicy ogłoszeń, w Punkcie Obsługi Interesanta (pokój nr 11); w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska (pokój 202),
- 3) przez udostępnienie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Wałcz w rubryce: „Aktualności” (<https://www.walcz.pl/zycie-walcza>) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Wałcz;
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Miejskiej Wałcz (słupy ogłoszeniowe).

Zgodnie z art. 8k. 1. ww. ustawy, przed rozpoczęciem konsultacji społecznych sporządzono wykaz wniosków do projektu aktu planowania przestrzennego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Spis załączników do Obwieszczenia Burmistrza Miasta Wałcz z dnia 15 lipca 2025 opublikowanych w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Wałcz (<https://www.bip.walcz.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/>):

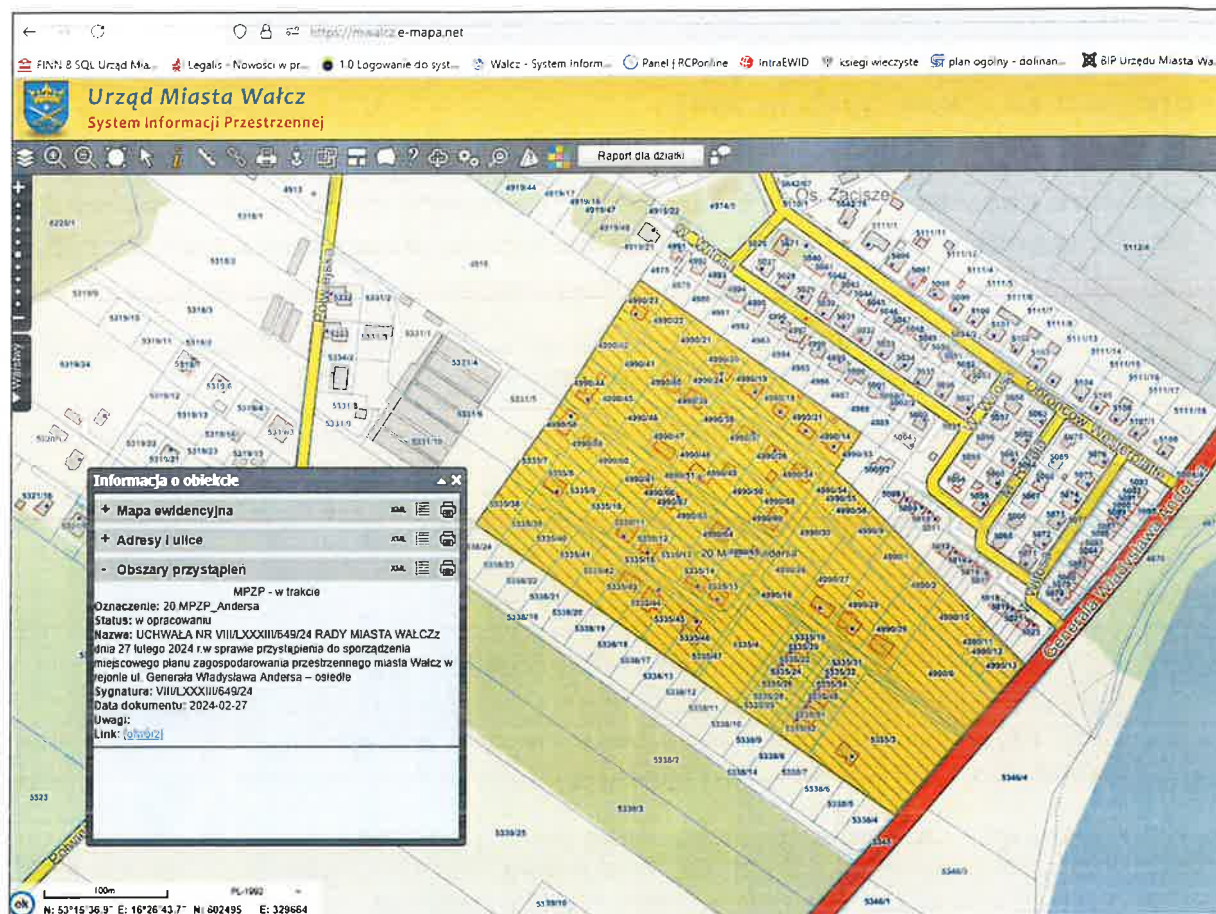
- 1) PGKŚ.6722.2.2024. BIP. Wykaz wniosków Mieszkańców - projekt mpzp w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle,
- 2) PGKŚ.6722.2.2024. BIP. Wykaz wniosków organów i instytucji - projekt mpzp w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle,
- 3) Prognoza oddziaływania na środowisko - mpzp_Walcz Andersa – osiedle,
- 4) Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle Vc,
- 5) Rysunek projektu mpzp V_zal_1f,
- 6) Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych - mpzp w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

Projekt planu oraz niezbędna dokumentacja planistyczna zostały udostępnione także w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz, w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska (pok. nr 202).



W związku z podjęciem przez Radę Miasta Wałcz Uchwały Nr VIII/LXXXIII/649/24 z dnia 27 lutego 2024 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle, akt oraz granice opracowania zostały opublikowane w Systemie Informacji Przestrzennej Urzędu Miasta Wałcz <https://mwalcz.e-mapa.net/>.

Rycina nr 3.



2.2. Sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych.

Kalendarium konsultacji społecznych:

- ❖ **Termin prowadzenia konsultacji społecznych: 16 lipca - 22 sierpnia 2025 r.**
- ❖ **Zbieranie uwag do projektu planu w terminie: 16 lipca - 22 sierpnia 2025 r.**

Uwagi można było składać na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego oraz na formularzu, którego wzór został określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Wzór formularza został udostępniony w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz (pok. nr 11) oraz na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Wałcz: <http://www.bip.walcz.pl/> w zakładce: Zagospodarowanie przestrzenne / Formularze.



Uwagi można było składać na adres:

- Urząd Miasta Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz,
- e-mail: kontakt@umwalcz.pl,
- skrytka ePUAP: /4am3ot27ub/skrytka lub /4am3ot27ub/SkrytkaESP.
- adres e-Doręczeń: AE:PL-69445-77314-GSICS-24.

❖ **dyżur projektanta w dniu 30 lipca 2025 r., w godz.: 15:30-16:30 - w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz (sala nr 109),**

Protokół z pełnionego przez projektanta dyżuru stanowi Załącznik nr 2 do Raportu.

❖ **spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu w dniu 06 sierpnia 2025 r. w godz.: 15:30 – 16:30, w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz (sala nr 109),**

Protokół z pełnionego przez projektanta dyżuru stanowi Załącznik nr 3 do Raportu.

❖ **prorowadzenie punktu konsultacyjnego w dniu 19 sierpnia 2025 r. w godz.: 15:30-16:30, w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz (sala nr 109).**

Protokół stanowi Załącznik nr 4 do Raportu.

3. Wyniki przeprowadzonych konsultacji społecznych.

Podsumowanie

W konsultacjach społecznych wzięło udział łącznie 4 osoby, w tym:

- trzy osoby podczas pełnionego przez projektanta dyżuru w dniu 30 lipca 2025 r.,
- jedna osoba podczas przeprowadzonego w dniu 6 sierpnia 2025 r. spotkania otwartego, poprzedzonego prezentacją.

Wykaz zgłoszonych - do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa (osiedle) - uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem stanowi załącznik nr 5 do Raportu.

Podczas prowadzonych konsultacji społecznych nie wpłynęły uwagi /wnioski/ zastrzeżenia itp. dotyczące postępowania prowadzonej strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko projektu planu, w tym do prognozy oddziaływania na środowisko jego ustaleń.

Załącznik 1. Obwieszczenie Burmistrza Miasta Wałcz z dnia 15 lipca 2025 r. o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych.

**Policjanci z wa-
leckiej drogowki
w trosce o bezpie-
czeństwo rowerzy-
stów ruszyli w te-
ren z odblaskami.**



Podczas działań profilaktycznych funkcjonariusze rozdawali kamizelki odblaskowe i opaski zarówno młodszemu, jak i starszemu miłośnikowi jednodziadów.

Rowerzyści to niechronieni uczestnicy ruchu drogowego. Oznacza to, że w przeciwieństwie do kierowców samochodów nie są chronieni karoserią, pasami bezpieczeństwa ani poduszkami powietrznymi, co sprawia, że są bardziej narażeni na obrażenia w przypadku kolizji lub wypadku drogowego.

Policjanci troszcząc się o bezpieczeństwo rowerzystów prowadzą cykliczne działania na drodze.

Tym razem na trasie spotkali rowerzystów dla których ruszyli w trasę z odślaskami.

Błyszczące bezpieczeństwo - świeć przykładem

Podczas dziennej profilaktycznych mundurowi rozdawali kamizelki i opaski odblaskowe zarówno młodszym, jak i starszym miłośnikom jednośladów.

Na trasie spotkali też rowerzystów w kaskach co wyjątkowo ucieszyło policjantów. Policjanci przypominają, że widoczność i ochrona głowy to podsta-

na bezpiecznej drodze

A trochę odbłasków nikomu jeszcze nie zaszkodziło, wręcz przeciwnie. Akcja spotkała się z bardzo pozytywnym odbiorem, niektórzy rowerzyści przyjmowali odbłaski z entuzjazmem większym niż dzieci cukierki.

Fot. KPP Walcz

**Zabrał mu
kluczyki
od pojazdu
i zawiadomił
służby**

Policjanci z Komendy Powiatowej Policji w Wąlczu zatrzymali 35-letniego kierującego, który był nietrzeźwy, prowadził pojazd, a także był poszukiwany do odbycia kary pozbawienia wolności.

Mężczyzna sam postanowił powiadomić policjantów, po tym, jak inny uczestnik ruchu drogowego odebrał mu kluczyki od pojazdu. Brawo za reakcję!

Były godziny wieczorne, kiedy oficer dyżurny Policji w Wałczu otrzymał zgłosze-



nie telefoniczne o tym, że przez centrum miasta jedzie najprawdopodobniej niebezpieczny kierowca. Kierujący wjechał pojazdem marki Iveco w zarośla i nie mógł się z nich wyjechać. Mężczyzna, który widział zachowanie kierowcy bez zważania podbił go do niego i zabrał mu kluczyki od pojazdu i powiadomił służby.

jęcego w systemach policyj-
nych okazało się, że 35-let-
niak jest poszukiwany przez
Sąd do odbycia kary pozbawie-
nia wolności i wsiadł za
honoru mając ponad 2 pro-
mille alkoholu. Kierujący to
mieszkaniec powiatu Świnouj-
skiego. Teraz odpowie za
swoje zachowanie. Mężczyź-
nie grozi kara pozbawienia
wolności do lat 3 i wysokie
świadczenie pieniężne. Brawa
za reakcję imięgo uczest-
nika ruchu drogowego, który
błyskawicznie zareagował
w stosunku do nietrzeźwego
kierującego. Taka postawa
godna jest pochwały i naślado-
wania.

Fdc. KPP Walcz

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA WAŁCZ
z dnia 15 lipca 2025 r.**

o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Walcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa - osiedle

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2002 r. poz. 1130 z późn. zm.) art. 39-41, art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w związku z Uchwałą Nr VIII/ LXXXIII/649 z 24 Rady Miasta Wałecz z dnia 27 lutego 2024 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałecz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

zawiadamiam

o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle oraz o prowadzonej strategicznej ocenie oddziaływania ustaleń planu na środowisko.

Konsultacje społeczne będą prowadzone w terminie: 16 lipca - 22 sierpnia 2025 r. i obejmą:

1) zbieranie uwag do projektu planu w terminie: 16 lipca - 22 sierpnia 2025 r.

Uwagi można składać na piśmie utracymywnym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, w tym za pomocą poczty elektronicznej, w formie dokumentu, oraz na formularzu. Krajowy Rejestr Sądowy został określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Wzór formularza dostępny jest w siedzibie Urzędu Miasta Wałecz (pok. nr 11) oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Wałecz: <http://www.bip.walecz.pl/> w zakładce: Zagospodarowanie przestrzenne / Formularze.

Uwagi należy składać na adres:
• Urząd Miasta Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz.
• e-mail: kontakt@umwałcz.pl.



- skrytka ePUAP: /4am3ot27ub/skrytka lub /4am3ot27ub/SkrytkaESP
- adres e-Doręczeń: AE.PL-69445-77314-CSICS-24

Składający uwagę, podaje swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą, oraz może podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

2) dyżur projektanta w dniu 30 lipca 2025 r. w godz.: 15:30-16:30 - w siedzibie Urzędu Miasta Wałec (sala nr 109).

3) spotkanie otwarte poprowadzone prezentacją projektu planu w dniu 06 sierpnia 2025 r. w godz.: 15:30 – 16:30, w siedzibie Urzędu Miasta Walcz (sala nr 109),
4) prowadzenie punktu konsultacyjnego w dniu 19 sierpnia 2025 r. w godz.: 15:30-16:30, w siedzibie Urzędu Miasta Walcz (sala nr 109).

Projekt planu oraz niezbędna dokumentacja planistyczna zostały udostępnione w siedzibie Urzędu Miasta Wałecz, w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska (pok. nr 202) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Wałecz (zakładka: Zagospodarowanie Przestrzenne/Planu Zagospodarowania Przestrzennego/projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałecz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa - ośniedle).

Uwagi do postępowania prowadzonego w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko mogą być składane w ww. terminie, na www. adres, w formie pisemnej lub ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1725).

Uwagi złożone po upływie wyznaczonego terminu - pozostawia się bez rozpatrzenia.
Organem właściwym do rozstrzygnięcia sprawy jest Burmistrz Miasta Wąck.

Treść klauzuli informacyjnej Burmistrza Miasta Walcz dotyczącej przetwarzania i ochrony danych osobowych przy sporządzaniu aktów planowania przestrzennego jest dostępna na stronie internetowej Urzędu Miasta Walcz - Biuletyn Informacji Publicznej (zakładka: Zagospodarowanie przestrzenne / Klauzula RODO) oraz w siedzibie Urzędu Miasta Walcz.

**Burmistrz Miasta Wałecz
Maciej Żebrowski**



Załącznik 2. Protokół z pełnionego w dniu 30 lipca 2025 r. dyżuru projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

Plac Wolności 1
78-600 Wałcz

PGKŚ.6722.2.2024

Wałcz, dnia 30 lipca 2025 r.

Konsultacje społeczne

PROTOKÓŁ

**z pełnionego w dniu 30 lipca 2025 r. - w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz -
dyżuru projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa - osiedle**

I. Podstawowe informacje.

Miejsce dyżuru: siedziba Urzędu Miasta Wałcz (pokój nr 203).

Początek dyżuru: godzina 15:30

Zakończenie dyżuru: godzina 17:00

Uczestniczący w spotkaniu pracownik Urzędu Miasta Wałcz:

- Anna Nazaruk – Inspektor w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska

Projektant:

- p. Marcin Radeberg Skorzyński: Arc-Urbanistyka Architektura z s. w Pile

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Podstawa prawna przeprowadzonych czynności w ramach konsultacji społecznych

Na podstawie art. 17 pkt 13, art. 8i ust. 1 pkt 5; art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 2 i 3, art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w dniu 30 lipca 2025 roku w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz pełnił dyżur projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

III. Przebieg dyżuru otwartego. Uwagi, dyskusja i ustalenia.

Podczas dyżuru projektanta przyszedł trzy osoby:

Pan J.K. oraz Pan P.W. wskazali na konieczność rozwiązania problemu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych - ich nieruchomości są okresowo zalewane, podobnie jak droga dojazdowa do ich działek (dotyczy to m.in. działek o numerach ewid.: 5335/15, 5335/45, 5335/46). W tym celu Oczekują rozwiązań w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych, w tym także Oczekują zachowania wykopanego przez właściciela działki nr 5335/47 rowu. W odpowiedzi - Projektant wyjaśnił, że plan obejmuje w swych ustaleniach wszelkie działania, które umożliwią działania inwestycyjne zmierzające do rozwiązania problemów gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi w tym terenie, w tym także zachowano teren wspomnianego rowu w granicach drogi wewnętrznej 3KR.



Panią J.K. zaniepokoiło to, że działka o numerze ewid.: 4990/57 została przeznaczona w projekcie planu na cele ciągu pieszo-rowerowego. W Jej ocenie jest to zbędna i nadmierna ingerencja w Jej uprawnienia właścicielskie, a poza tym poważnie utrudni Jej to korzystanie z nieruchomości (za wąski wjazd na teren działki, niepotrzebne dodatkowe zaognienie konfliktu z sąsiadem - kwestia zastawiania wjazdu na działkę).

Autor projektu uzasadnił przyjęte rozwiązanie tym, że na ten cel była wydzielona działka, zgodnie z wydaną wcześniej decyzją o warunkach zabudowy, jednak skoro jest to własność właściciela jednej z działek, a nie współwłasność wszystkich mieszkańców osiedla, to zasadne będzie zaniechanie wytyczania w tym miejscu wspomnianego ciągu pieszo-rowerowego (teren 7KP). Doradził też, żeby złożyć w tej sprawie uwagę do planu. Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - zgłoszona uwaga wraz z propozycją jej rozpatrzenia i uzasadnieniem znajdzie się w raporcie podsumowującym przebieg konsultacji społecznych, natomiast o sposobie jej rozpatrzenia rozstrzygnie Rada Miasta Wałcz. Interesariuszka zadeklarowała, że wniesie przedmiotową uwagę w formie pisemnej, wraz uzasadnieniem na formularzu, którego wzór został określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509).

IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyżuru otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego.

- Nie dotyczy -

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządzono w dwóch egzemplarzach.

Protokół zawiera dwie ponumerowane strony.

Protokół sporządziła Anna Nazaruk - Inspektor w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska

ANNA NAZARUK

/...../

Inspektor ds. Planowania Przestrzennego

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

/...../

Maciej Żebrowski

.....
(podpis Burmistrza Miasta Wałcz)



Załącznik 3. Protokół z przeprowadzonego w dniu 6 sierpnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz spotkania otwartego, dotyczącego założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

Burmistrz Miasta Wałcz

Plac Wolności 1

78-600 Wałcz

PGKŚ.6722.2.2024

Wałcz, dnia 6 sierpnia 2025 r.

Konsultacje społeczne

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonego w dniu 6 sierpnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz spotkania otwartego, dotyczącego założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle

I. Podstawowe informacje.

Miejsce spotkania: siedziba Urzędu Miasta Wałcz (sala nr 109).

Początek spotkania otwartego: godzina 15:30

Zakończenie spotkania otwartego: godzina 17:00

Uczestniczący w spotkaniu pracownicy Urzędu Miasta Wałcz:

- Lucyna Kabs – Naczelnik Wydziału Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska
- Tomasz Latański – Starszy Inspektor ds. Ochrony Środowiska w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska

Wykonawca projektu:

- p. Marcin Radeberg Skorzyński: Arc-Urbanistyka Architektura z s. w Pile

II. Podstawa prawna przeprowadzonych czynności w ramach konsultacji społecznych

Na podstawie art. 17 pkt 13; art. 8i ust. 1 pkt 2; art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w dniu 06 sierpnia 2025 roku przeprowadzono w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz, spotkanie otwarte dotyczące przyjętych założeń w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz oraz ustaleń prognozy oddziaływania na środowisko dokonanych w ramach prowadzonej strategicznej oceny oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko. Spotkanie poprzedzono prezentacją projektu planu.

III. Przebieg spotkania otwartego. Uwagi, dyskusja i ustalenia.

Dyskusję otworzyła p. Lucyna Kabs – Naczelnik Wydziału Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska. Spotkanie poprzedzono prezentacją projektu planu. Następnie głos zabrał p. mgr inż. arch. Marcin Radeberg-Skorzyński – wykonawca projektu planu. Autor projektu przedstawił założenia i cele uzasadniające potrzebę sporządzania planu miejscowego dla przedmiotowego obszaru oraz zaprezentował przyjęte w projekcie planu rozwiązania, w tym przeznaczenie, warunki zagospodarowania i zabudowy terenu oraz omówił ustalenia prognozy oddziaływania ustaleń planu na środowisko.



Głos z sali. Pan A.D. – jedyny uczestnik spotkania – wniósł zastrzeżenie co do zasadności włączenia działki o numerze ewidencyjnym 5335/37 do terenów komunikacji drogowej wewnętrznej - oznaczonych na rysunku planu symbolem 5KR.

W odpowiedzi - Projektant uzasadniając przyjęte rozwiązanie - czyli kwestionowane poszerzenie drogi - wskazał, że istniejące wydzielenie terenu wykorzystano na potrzeby placu manewrowego, który nie jest konieczny, ale uznano za zasadne jego realizację, tym bardziej, że tak zakładała decyzja o warunkach zabudowy wydana wcześniej, skoro działka ta została sprzedana tylko jednej osobie, a nie na współudział wszystkich osób korzystających z drogi wewnętrznej, faktycznie zasadność wydzielienia tego terenu jest niewielka. Projektant, poinformował, że kolejno: zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym -zgłoszona uwaga wraz z propozycją jej rozpatrzenia i uzasadnieniem znajdzie się w raporcie podsumowującym przebieg konsultacji społecznych, natomiast o sposobie jej rozpatrzenia rozstrzygnie Rada Miasta Wałcz. Interesariusz zadeklarował, że wniesie przedmiotową uwagę w formie pisemnej, wraz uzasadnieniem na formularzu, którego wzór został określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509).

IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia spotkania otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego.

- Nie dotyczy -

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządzono w Urzędzie Miasta Wałcz w dniu 6 sierpnia 2025 r. w dwóch egzemplarzach. Protokół zawiera dwie ponumerowane strony. Protokół sporządził Tomasz Łatałski - Starszy Inspektor ds. Ochrony Środowiska w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska

Załącznik: lista obecności (w aktach planistycznych).

TOMASZ LATAŁSKI

/...../

Starszy Inspektor ds. Ochrony Środowiska

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

/...../

Maciej Żebrowski

.....
(podpis Burmistrza Miasta Wałcz)



Załącznik 4. Protokół z prowadzonego w dniu 19 sierpnia 2025 r. punktu konsultacyjnego dotyczącego założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

Plac Wolności 1
78-600 Wałcz

PGKŚ.6722.2.2024

Wałcz, dnia 19 sierpnia 2025 r.

Konsultacje społeczne

PROTOKÓŁ

z prowadzonego w dniu 19 sierpnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz punktu konsultacyjnego, dotyczącego założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle

I. Podstawowe informacje.

Miejsce spotkania: siedziba Urzędu Miasta Wałcz (sala nr 109).

Początek spotkania otwartego: godzina 15:30

Zakończenie spotkania otwartego: godzina 17:00

Uczestniczący w spotkaniu pracownicy Urzędu Miasta Wałcz:

- Lucyna Kabs – Naczelnik Wydziału Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska
- Tomasz Latański – Starszy Inspektor ds. Ochrony Środowiska w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska

II. Podstawa prawna przeprowadzonych czynności w ramach konsultacji społecznych

Na podstawie art. 17 pkt 13, art. 8i ust. 1 pkt 5; art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w dniu 06 sierpnia 2025 roku prowadzono w siedzibie Urzędu Miasta Wałcz, punkt konsultacyjny dotyczący przyjętych założeń w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz oraz ustaleń prognozy oddziaływania na środowisko dokonanych w ramach prowadzonej strategicznej oceny oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko.

III. Przebieg. Uwagi, dyskusja i ustalenia.

Do dyskusji nie doszło, z uwagi na fakt, że nikt nie stawiał się w punkcie konsultacyjnym.

IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia spotkania otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego.

- Nie dotyczy -

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządzono w Urzędzie Miasta Wałcz w dniu 19 sierpnia 2025 r. w dwóch egzemplarzach. Protokół zawiera dwie ponumerowane strony.

Protokół sporządził Tomasz Latański - Starszy Inspektor ds. Ochrony Środowiska w Wydziale Planowania, Gospodarki Komunalnej i Środowiska



Załącznik: lista obecności (w aktach planistycznych).

TOMASZ LATALSKI

/...../

Starszy Inspektor ds. Ochrony Środowiska

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

/...../

Maciej Żebrowski

.....
(podpis Burmistrza Miasta Wałcz)



Załącznik 5. Wykaz zgłoszonych do projektu aktu planowania przestrzennego uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

Plac Wolności 1

78-600 Wałcz

Załącznik nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. 2021 poz. 2404).

PGKŚ.6722.2.2024

Wałcz, dnia 08 września 2025 r.

- WYKAZ UWAG -

zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz

w rejonie ul. Generała Władysława Andersa – osiedle.

- PROPOZYCJE ICH ROZPATRZENIA

Wykaz sporządzono na podstawie art. 8k ust. 2. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Uwagi: wersja zanonimizowana.

Lp	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej /numer kancelaryjny wniosku/	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek (numer ewidencyjny działki)	Sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1.	06.08.2025	Pani J.K. 21753	4990/57 4990/58	TAK	-	-
2.	06.08.2025	Pani J.K. 21754	4990/57 4990/58	TAK	-	-
3.	11.08.2025	Pan A.D. i Pani Ż. M-D. 22123	5335/37	TAK	-	-

Treść wniesionych uwag, propozycja ich rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem:

Ad.1. Treść: „Skladam sprzeciw wobec zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego rejon ul. Andersa w Wałczu, w części dotyczącej działek ewidencyjnych nr 4990/57 oraz 4990/58, stanowiących moją prywatną własność. Z dokumentacji wynika, że przez teren moich działek planowane jest poprowadzenie drogi pieszo rowerowej. Kategorycznie nie wyrażam zgody na takie rozwiązanie, gdyż ingeruje ono w prawo własności, ogranicza możliwość swobodnego dysponowania nieruchomością oraz może znacząco obniżyć jej wartość i użyteczność. Podkreślam, że działki te są prywatne, a planowana inwestycja nie była ze mną konsultowana”.

- uwaga uwzględniona w projekcie planu

Uzasadnienie: Skoro jest to własność właściciela jednej z działek, a nie współwłasność wszystkich mieszkańców osiedla, to zasadne będzie zaniechanie wytyczania w tym miejscu ciągu pieszo-rowerowego (teren 7KP).

Ad.2. Pismo nie zostało wniesione na formularzu, którego wzór został określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Zakres wniesionego żądania cyt.: *sprzeciw wobec projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – działki nr 4990/57 i 4990/58.*



Treść: /.../ składam sprzeciw wobec zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego rejon ul. Andersa w Wałczu, w części dotyczącej działek ewidencyjnych nr 4990/57 oraz 4990/58, stanowiących moją prywatną własność. Z dokumentacji wynika, że przez teren moich działek planowane jest poprowadzenie drogi pieszo rowerowej. /..../

Zwracam się z wnioskiem o usunięcie tego zapisu z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uwzględnienie w planie obecnego statusu tych nieruchomości jako terenu prywatnego, bez przeznaczenia ich pod cele komunikacyjne. /.../.

- uwaga uwzględniona w projekcie planu

Uzasadnienie: Skoro jest to własność właściciela jednej z działek, a nie współwłasność wszystkich mieszkańców osiedla, to zasadne będzie zaniechanie wytyczania w tym miejscu ciągu pieszo-rowerowego (teren 7KP).

Ad. 3. Treść wniesionej uwagi: Prośba o zmianę przeznaczenia działki nr 5335/37 z drogowej wewnętrznej 5KR na 9MNS (zabudowa mieszkaniowa szeregową).

- uwaga uwzględniona w projekcie planu

Uzasadnienie: Skoro działka ta została sprzedana tylko jednej osobie, a nie na współdział wszystkich osób korzystających z drogi wewnętrznej, faktycznie zasadność wydzielenia tego terenu jest niewielka.

Załączniki: wnioski wymienione w wykazie znajdują się w aktach dokumentacji planistycznej

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

/...../

Maciej Żebrowski

.....
(podpis Burmistrza Miasta Wałcz)

Raport sporządził Wydział Planowania Gospodarki Komunalnej i Środowiska.

z up. BURMISTRZA MIASTA

Lucyna Kulis
Naczelnik Wydziału Planowania,
Gospodarki Komunalnej i Środowiska

.....
(podpis Naczelnika Wydziału)

BURMISTRZ MIASTA

Maciej Żebrowski

.....
(podpis Burmistrza Miasta Wałcz)

W. p. - M

