

hgi
23.10.2025
Kierzy

**SPRAWOZDANIE KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIASTA WAŁCZ
Z PRZEPROWADZONYCH I ZAKOŃCZONYCH KONTROLI.**

Okres sprawozdawczy 17 czerwca 2025 – 20 października 2025

W okresie sprawozdawczym Komisja Rewizyjna przyjęła dwa wystąpienia pokontrolne.

Kontrole prowadzone były w Urzędzie Miasta Wałcz na podstawie uchwały Nr IX/XI/116/24 Rady Miasta Wałcz z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Wałcz na 2025.

Kontrola zarejestrowana pod nr RM.1711.5.2025

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Wałcz na posiedzeniu w dniu 20 października 2025 roku jednogłośnie przyjęła wystąpienie pokontrolne.

Szczegółowy zakres kontroli:

Realizacja inwestycji „Modernizacja basenu treningowego oraz pomieszczenia basenu treningowego w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji.”

Skład Zespołu kontrolnego:

1. Paweł Łakomy - Kierownik Zespołu kontrolnego
2. Sebastian Kwiatkowski - członek Zespołu kontrolnego
3. Małgorzata Piesiak - członek Zespołu kontrolnego
4. Magdalena Świątkowska - członek Zespołu kontrolnego
5. Magdalena Terefenko - członek Zespołu kontrolnego

Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych:

Termin rozpoczęcia kontroli: 16 września 2025 r.

Termin zakończenia kontroli: 26 września 2025 r.

Ocena skontrolowanej działalności, ze wskazaniem ustaleń, na których została oparta:

Zespół kontrolny ustalił co następuje odnośnie etapu I:

1. Termin realizacji: 30.10.2023 r. - 11.12.2023 r.

Wartość i źródła finansowania:

- całkowita wartość zadania: 70 000,00 zł
- dotacja z budżetu Wojewody Zachodniopomorskiego: 30 000,00 zł
- dotacja ze Starostwa Powiatowego w Wałczu: 20 000,00 zł
- środki własne Gminy Miejskiej Wałcz: 20 000,00 zł

2.Przygotowanie inwestycji:

Decyzja o remoncie pomieszczenia, w którym znajduje się basen została podjęta z uwagi na jego zły stan techniczny. Opracowano dokumentację projektową i kosztorys.

Postępowanie przetargowe przeprowadzono w trybie zapytania ofertowego, kryterium wyboru stanowiła cena(100%).

Oferty wpłynęły od: MONTE 2(70 000,00 zł – wybrana) oraz DACHY Grzegorz Krupa (95 575,33 zł).

Kosztorys inwestorski: 64 790,99 zł brutto. Ostateczny koszt realizacji 70 000,00 zł brutto.

Nie wystąpiły roboty dodatkowe ani zamienne. Nie wymagano zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3.Realizacja inwestycji

Uzyskano ze Starostwa Powiatowego w Wałczu zaświadczenie o braku sprzeciwu. Nie przeprowadzono odbiorów częściowych. Odbioru dokonali: pracownik merytoryczny, Naczelnik Wydziału Inwestycji i Realizacji Projektów oraz Dyrektor MOSiR.

Prace zrealizowano w terminie zgodnie z zawartą umową. Do wykonania prac użyto materiałów posiadających wymagane certyfikaty.

4.Efekty inwestycji

Obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i funkcjonalności. Wykonawca udzielił 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi do dnia 12.12.2026 r.

5.Odpowiedzialność i komunikacja

Za realizację inwestycji odpowiadała Pani Ewa Kędzior –Inspektor ds. Inwestycji. Do jej obowiązków należał kontakt z wykonawcą, nadzór i rozliczenie zadania. W trakcie inwestycji wystąpił punktowy przeciek, który został usunięty bez dalszych konsekwencji.

Zespół kontrolny ustalił co następuje odnośnie etapu II:

1.Termin realizacji: 25.09.2024 r. -16.12.2024 r.

Wartość i źródła finansowania:

-całkowita wartość zadania: 131 698,65 zł

-dotacja z budżetu Wojewody Zachodniopomorskiego: 40 000,00 zł

-dotacja ze Starostwa Powiatowego w Wałczu: 20 000,00 zł

-środki własne Gminy Miejskiej Wałcz: 71 698,65 zł

2.Przygotowanie inwestycji:

Decyzja o remoncie pomieszczenia, w którym znajduje się basen została podjęta z uwagi na jego zły stan techniczny. Opracowano dokumentację projektową i kosztorys.

Postępowanie przetargowe przeprowadzono w trybie zapytania ofertowego, kryterium wyboru stanowiła cena(100%).

Oferta wpłynęła od: MONTE 2 (131 698,65 zł – wybrana).

Kosztorys inwestorski: 115 850,32 zł brutto. Ostateczny koszt realizacji 131 698,65 zł brutto.

Nie wystąpiły roboty dodatkowe ani zamienne. Nie wymagano zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3.Efekty inwestycji

Obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i funkcjonalności. Wykonawca udzielił 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi do dnia 16.12.2027 r.

4.Odpowiedzialność i komunikacja

Za realizację inwestycji odpowiadała Pani Marzena Mleczarek – Inspektor ds. Inwestycji. Do jej obowiązków należał kontakt z wykonawcą, monitorowanie przebiegu prac, weryfikacja dokumentacji, nadzór, odbiór i rozliczenie końcowe zadania. Nie zgłoszono skarg ani uwag ze strony użytkowników. Informacje o realizacji inwestycji przekazywano za pośrednictwem mediów społecznościowych Gminy Miejskiej Wałcz.

Wnioski Zespołu kontrolnego:

1. Obie inwestycje zostały zrealizowane zgodnie z dokumentacją projektową, terminowo i w ramach przewidzianych budżetów.
2. Procedura wyboru wykonawcy została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi regulacjami w Urzędzie Miasta Wałcz.
3. Występujące usterki w etapie I zostały usunięte i nie miały wpływu na efekt końcowy zadania.
4. Okresy gwarancyjne (36 miesięcy) zabezpieczają interes Gminy Miejskiej Wałcz i użytkowników obiektu.

Zakres, przyczyny i skutki stwierdzonych nieprawidłowości:

Zespół kontrolny nie wnosi uwag do realizacji kontrolowanej inwestycji.

Na tym czynności kontrolne zostały zakończone, a podpisane wystąpienie pokontrolne zostało przekazane Burmistrzowi Miasta oraz Przewodniczącemu Rady Miasta.

Sporządziła:
Patrycja Kameczycka
Z-ca Naczelnika Wydziału Organizacyjnego
20.10.2025 r.

PRZEWODNICZĄCA
Komisji Rewizyjnej
Rady Miasta Wałcz
Małgorzata Piesiak
Małgorzata Piesiak

