MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WAŁCZ W REJONIE MIASTA LOKACYJNEGO

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- GRANICE STREF SANITARNYCH CMENTARZA
- GRANICA STREFY "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBIEKTY I OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO RJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- **MN-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- **MW-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- **U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- **UA** TEREN ZABUDOWY USŁUG ADMINISTRACJI
- **UK** TERENY ZABUDOWY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- **U-P** TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- **E** TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- **ZP** TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- **WS** TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- **KDGP** TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- **KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- **KOR** TEREN PLACU LUB RYNKU
- **KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- **KX** TERENY CIĄGÓW PIESZO-ROWEROWYCH

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- 22 LINIE WYMIAROWE [m]

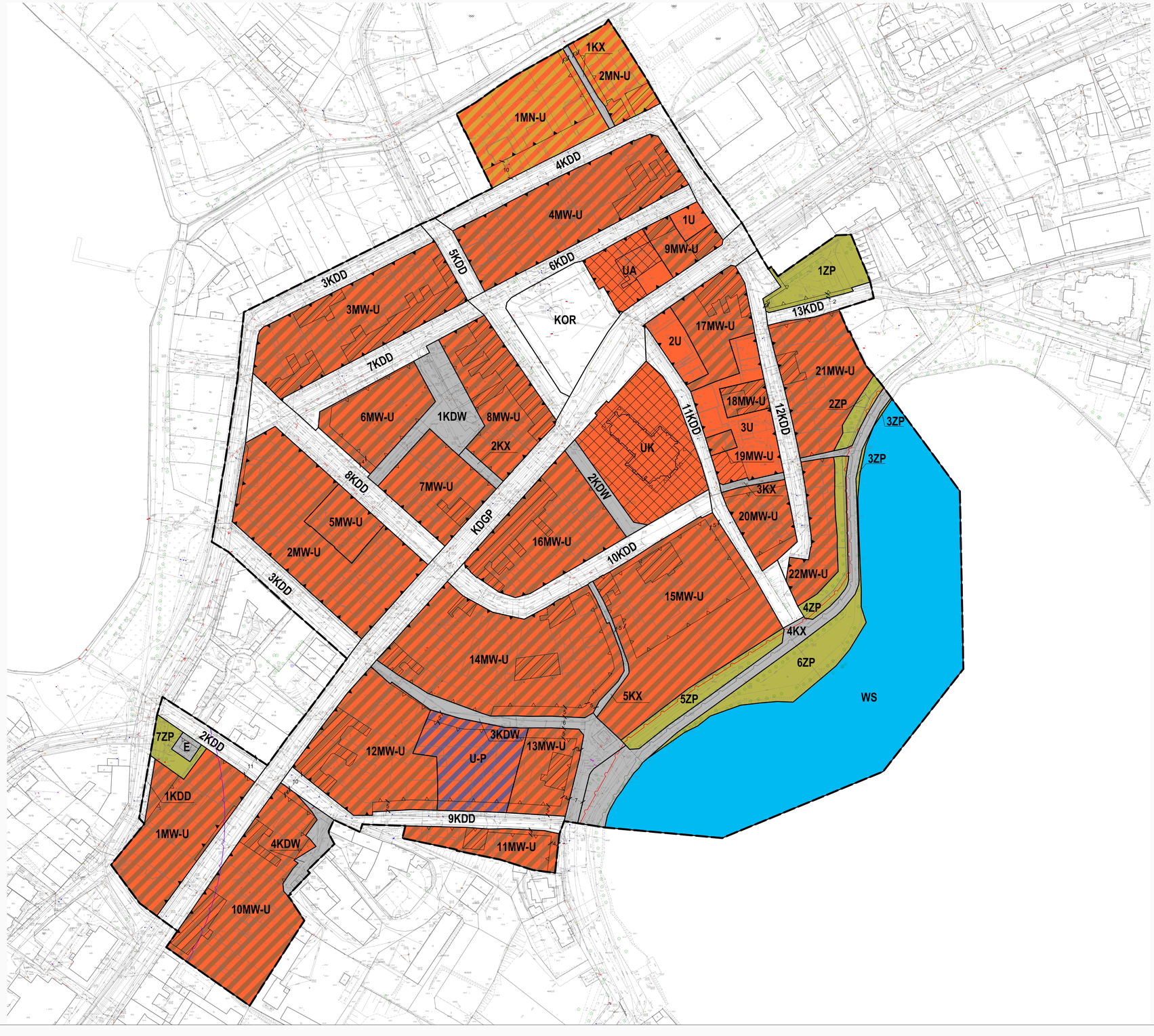
OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W GRANICACH: GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 125

N

SKALA 1: 500

0 20 40 60 80 100 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 5
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WAŁCZ
Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:10 000

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA MIASTA
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH MIEJSCOWYMI PLANAMI
- GRANICE OBSZARÓW DO OBJĘCIA PLANEM MIEJSCOWYM
- GRANICE OBSZARÓW ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIELEŚNE
- OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI I REKULTYWACJI
- TZ – GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH WOJSKOWYCH
- TK – GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH KOLEJOWYCH
- PLAŻE I KĄPIELISKA

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- MU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- M – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- RM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- U – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UC – TERENY LOKALIZACJE OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2
- US – TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
- P – TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- PG – TERENY EKSPLOATACJE POWIERZCHNIOWEJ
- ZD – TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZP – TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZC – TERENY CMENTARZY
- IT – TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY KOMUNIKACJI

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH *
- TERENY LEŚNE *
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA *
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH *
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (III-IV) *
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (V-VI) *
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "PUSZCZA NAD GWDĄ"
- GRANICA OCHK "POJEZIERZE WAŁECKIE I DOLINA GWDY"
- POMNIKI PRZYRODY
- PROJEKTOWANE POMNIKI PRZYRODY
- PROJEKTOWANY REZERWAT PRZYRODY "WIDLAKOWE BÓRBAGNO"
- PROJEKTOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- PROJEKTOWANY ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STREFA "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "WIS" PEŁNEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "WIS1" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "WIS3" OGRANICZONEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- ZABYTKOWY ZESPÓŁ OBRONNY

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- DROGA EKSPRESOWA S10
- WĘZŁY DROGOWE
- DROGI KRAJOWE
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- DROGI PIESZO-ROWEROWE
- LINIA KOLEJOWA
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM